VERBALE DI GARA N.4

SEDUTA RISERVATA

OGGETTO:Procedura Aperta. Appalto integrato per l'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva e esecuzione dei lavori di "Riqualificazione dell'area compresa tra le vie Barrio,T. Campanella e via G. da Fiore e la Realizzazione di un sovrappasso Viale De Filippis – Hotel, via Lombardi".
CIG:5665098ACO- CUP: D62G11000090004

L'importo complessivo dell'appalto è pari ad **€.868.000,00**,oltre iva, così suddiviso:

- **€. 750.000,00** per lavori "a corpo",(soggetti a ribasso) al netto degli oneri di sicurezza e delle spese di progettazione;
- **€.90.000,00** per spese di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, soggetti a ribasso di gara ;
- **€.28.000,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ;

L'anno 2016 il giorno diciotto del mese di gennaio alle ore 10:35 nella Casa Comunale di Palazzo " De Nobili" in via G. Jannoni,68 si è riunita la Commissione preposta alla valutazione delle offerte relative alla gara sopraindicata,che risulta così composta, giusta Determina Dirigenziale n.3175 del 26/11/ 2015:

1) Ing. Giovanni Ciampa - Presidente
2) Ing. Salvatore Saccà - Componente
3) Arch. Antonino Renda - Componente
4) Dott. Giuseppe Arnò con funzione di segretario verbalizzante senza diritto di voto

PREMESSO

Che con Determina Dirigenziale n° 1272 del 15/04/2015 veniva indetta gara mediante procedura a perta **ex art.53, c. 2, lett. c) D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.** l'appalto avente per oggetto : **l'affidamento della progettazione definitiva /esecutiva e esecuzione dei lavori di " Riqualificazione dell'area compresa tra le vie Barrio,T. Campanella e via G. da Fiore e la Realizzazione di un sovrappasso Viale De Filippis Benny Hotel, via Lombardi". CIG: 5665098ACO CUP: D62G11000090004** per l'importo complessivo pari ad **€.868.000,00**,oltre iva, così suddiviso:

- **€. 750.000,00** per lavori "a corpo",(soggetti a ribasso) al netto degli oneri di sicurezza e delle spese di progettazione;
- **€. 90.000,00** per spese di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, soggetti a ribasso di gara ;
- **€. 28.000,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa ;

VISTO l'esito delle sedute pubbliche dell'1.12.2015 e del 14.12.2015;

CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la seduta riservata e dà atto che i plichi sono stati idoneamente custoditi in armadio chiuso sito all'interno della propria stanza. Quindi, informa i componenti della Commissione che è pervenuta in data 21.12.2015,la risposta della ditta Costruzioni Zinzi srl in merito alla richiesta del Rup prot.112861 del 16.12.2016 di integrazione della documentazione tecnica (Soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 38 comma 2 bis del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.).

La Commissione,in merito alla suddetta risposta della ditta "Costruzioni Zinzi sri" si determina così come di seguito riportato.
Il disciplinare di gara riporta espressamente e chiaramente al paragrafo 17.2 "Contenuto della busta "B" - Offerta Tecnica" che " il progetto definitivo,redatto quanto stabilito dall'art.24 e segg. del D.P.R. N.207/2010 e s.m.i.,**sarà completo in ogni sua arte degli elaborati indicati nel capitolato speciale."**
Il capitolato Speciale **all'art.10 "Contenuti tecnici del Progetto Definitivo"** elenca gli elaborati di cui deve essere composto il progetto definitivo indicandoli con lettere **dalla a) alla k). La lettera g),che precede la lett. h),** prescrive la presenza del seguente elaborato "Computo metrico (**non estimativo)** che riporti tutte le lavorazioni,le forniture ,le prestazioni e gli oneri con le relative descrizioni,dimensioni e quantità **ma senza prezzi e importi.** La lettera h) successiva alla lettera g) riporta testualmente l'elaborato "Analisi dei prezzi unitari".
E' inequivocabile che la corretta lettura sistematica dell'art.10, compresa la suddetta elencazione degli elaborati,non può che far accedere all'univoca interpretazione del contenuto della lettera h) intendendo l'elaborato richiesto nel Capitolato "Analisi dei prezzi unitari" **senza l'indicazione dei prezzi.** Del reso sarebbe incomprensibile sul piano di ogni possibile profilo ermeneutico allegare come codesta impresa ha fatto,un computo metrico non estimativo e rifiutare l'allegazione dell'elenco dei prezzi senza prezzi e l'eventuale analisi dei prezzi senza prezzi,propedeutici tra l'altro alla redazione del suddetto elaborato,prendendo come pretesto una presunta ambiguità letterale.
Questa Commissione, comunque in benevole applicazione del **paragrafo 19.6** richiede a codesta impresa, per il proseguimento della procedura di gara,la regolarizzazione della sua offerta con la trasmissione entro il termine perentorio di 5 (cinque) giorni dalla ricezione della richiesta,senza l'applicazione di alcuna sanzione,l'elenco dei prezzi ed eventuali analisi dei prezzi (senza l'indicazione dei prezzi unitari) per come stabilito dall'art. 24 del D.P.R. n.207/2010,come dettagliatamente specificato all'art.10 lett.h) del disciplinare di gara.
Quindi, invita il segretario verbalizzante di trasmettere tale verbale al RUP affinchè quest'ultimo provveda agli adempimenti di propria competenza.
A questo punto,ore 12:12 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara e dispone che i plichi siano debitamente conservati in buste chiuse firmate e sigillate sui lembi di chiusura e idoneamente custodite in armadio chiuso all'interno della propria stanza .

Di quanto sopra si redige il presente verbale che consta di n.02 (due) pagine, di cui una per intero ed una sino all'apposizione delle firme.

Letto, approvato e sottoscritto come appresso:

I componenti della Commissione

Il Presidente (Ing. Giovanni Ciampa)

Il Componente (Ing. Salvatore Saccà)

Il Componente (Arch. Antonino Renda)

Il Segretario verbalizzante (Dott. Giuseppe Arnò)

